

Viškovo, Marinići - prodaja dvoetažnog stana u novogradnji!, Viškovo, Appartamento



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Viškovo, Marinići - prodaja dvoetažnog stana u novogradnji!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 131.08 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Prezzo: 478,000.00 €
Pubblicato: 31.05.2024

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

Built: 2024



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Viškovo
Zona della città: Marinići
Poštanski broj: 51216

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Viškovo, Marinići - vendita dvoetažnog stana u novogradnji! Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana u urbanoj vili na mirnoj lokaciji u Marinićima. Nalazi se u zasebnom djelu kuće te ima odvojeni ulaz. Stan se sastoji u prizemlju od dnevnog boravka, odvojene kuhinje i blagovaone, kupaone sa tuš kadom sa zatvorenom kabinom te wc-a, radnog prostora, hodnika i stepeništa sa ostavom te velike terase sa pogledom. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa balkonima, kupaona sa wc-om, hodnika. Svi prostori raspolažu sa velikim brojem utičnica a raspored omogućuje kombinirano korištenje soba kao spavaćih dječijih ili radnih. Stan ima svoj zasebni natkriveni ulaz, svoje dvorište cca 100 m²(3 parkirna mjesta). Stan je uređen moderno sa vrhunskim sanitarijama, sustavom podnog grijanja - dizalice topine Daikin, klimatizacijski uređaji sa Wi-Fi kontrolom u svakoj prostoriji i to Daikin visoka klasa. Sva stolarija je Aluminijska, sa Alu K profilima i okovima. Vrata su visoke klase . Stan ima ukupno raspoloživo 17,4 KW snage struje i pripremu za punioce za EMV. Kompletna rasvjeta, voda i komunalije su odvojene (nema zajedničke potrošnje) Stan ima svoje spremište za sortirani otpad. Ispred zgrade je i zelena površina a sam stan raspolaže sa velikom terasom sa mogućnošću natkrivanja dijela u zimski vrt-dnevni boravak a ograda je djelomično staklena. Sva vanjska rasvjeta i rasvjeta balkona je led sa puno rasvjetnih tijela. Stan je useljiv sa 01.07.2024 godine. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612359

interno:

Agency ref id: 37139