

Istra,Labin,Vila moderne arhitekture,223 m2, bazen, POGLED!, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra,Labin,Vila moderne arhitekture,223 m2, bazen, POGLED!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 223 m²
Lot Size: 1545 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Prezzo: 699,000.00 €
Pubblicato: 31.05.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra,Labin,Vila moderne arhitekture,223 m2, bazen, POGLED! Nedaleko Labina

prodaje se izgrađena luksuzna vila moderne arhitekture. Smještena je u manjem mjestu u okolici Labina koja je 4 kilometara od mora i 8 kilometara od centra Labina Površina vile iznosi 223 četvornih metara raspoređenih na prizemlje i prvi kat Prizemlje vile sastoji se od dnevnog dijela, open space u kojem je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s direktnim izlazom na terasu, sunčalište i bazen Na zapadnoj strani vile postavljene su staklene stijene dužinom cijelog dnevnog dijela što povezuje bazen i sunčalište s unutarnjim prostorom U prizemlju vile nalazi se još i gostinski wc, praonica/ ostava Cjelokupni interijer vile odiše luksuzom i mirom a staklene stijene omogućavaju panoramski pogled prema moru i prirodi dok sjedite i uživate u naslonjaču Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i terasom koja pruža panoramski pogled na more i krajolik Kako u prizemlju tako i na prvom katu, na zapadnoj strani nalaze se staklene stijene koje povezuju spavaću sobu s vanjskom natkrivenom terasom koja ima pogled na zelenilo i more Grijanje/hlađenje je putem klima uređaja Ukupna površina natkrivene terase iznosi 164 četvornih metara Eksterijer vile čini sunčalište od 33 četvornih metara s bazenom površine 36 četvornih metara i uređenom i ograđenom okućnicom s parkirnim mjestima Vila je udaljena od većih mjesta poput: Rabac na 13 kilometara, Zračna luka Pula 38 kilometara i Labin na 8 kilometara Ukupne površina nekretnine je 1545 četvornih metara Vila je u potpunosti opremljena i namještena i kao takva se i prodaje Za više detalja ili dogovor za razgled nekretnine je DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612364
interno:
Agency ref id: 37133
Telefono di contatto: +385 95 595 8800