

## Istra, Duga Uvala - stan s otvorenim pogledom na more, 82m2, Marčana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra, Duga Uvala - stan s otvorenim pogledom na more, 82m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 82 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 302,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

### Orientation

Orientamento: Occidente, Sud

### Stato

Built: 2010  
Ultimo rinnovo: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Marčana  
Quarto: Duga Uvala  
Poštanski broj: 52206

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Duga Uvala - stan s otvorenim pogledom na more, 82m2 Prodaje se stan u manjoj stambenoj zgradi na jednoj od ljepših, zelenijih i mirnijih lokacija istočne Istre s prekrasnim prirodnim morskim uvalama i plažama, nadaleko poznatoj Dugoj Uvali. Stan se nalazi na prvome katu i gotovo iz svih prostorija pruža panoramski pogled na more. Stambene je površine 82m2 koju čine: ulazni prostor, dvije sobe, kupaonica, kuhinja s blagovaonom i prostranim dnevnim boravkom u otvorenom prostoru te terasa s jacuzzijem. Pripadajuće parkirno mjesto od 12m2 nalazi se ispred zgrade. Stan se nalazi na 500m udaljenosti od mora. Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: [jadranka.elite@gmail.com](mailto:jadranka.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612381

interno:

Agency ref id: 37109

Telefono di contatto: +385 95 595 8800