

Istra - Duga Uvala, Pavićini, prodaja uređene vikendice, Marčana, Famiglia

## Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra - Duga Uvala, Pavićini, prodaja uređene vikendice  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 46 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 300 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 165,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

### Stato

Built: 2000

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Marčana  
Zona della città: Pavićini  
Poštanski broj: 52206



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra - Duga Uvala, Pavićini, prodaja uređene vikendice Na prodaju je vikendica stambene površine od 46m2 na zemljištu od 300m2, uređena i s urednom

dokumentacijom, 1 kilometar od mora i resorta Duga Uvala. Ima priključenu struju , vodu preko hidropak pumpe iz cisterne( trenutno je cisterna, u planu je dovod gradske vode koja se nalazi u blizini u naselju), septička jama. Vikendica je kao izmišljena za korištenje aktivnog odmora, pogodna za vlasnike koji imaju plovila zbog obližnjih uvala za njihov smještaj. Unutrašnjost vikendice ima dvije spavaće sobe, kuhinju s izbom i dnevnim boravkom, kupaonicu te podrumski prostor i nadstrešnicu za automobil.Sve je uredno i odmah useljivo; koristila se samo tijekom ljeta, a može se koristiti i zimi jer ima mogućnost grijanja na drva. Mjesto je na udaljenosti do Pule 17 km, do zračne luke 14 km. Direktan kontakt s agentom:Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      612408  
interno:  
Agency ref id:              37069  
Telefono di contatto:        +385 95 595 8800