

ISTRA, ŠTOKOVCI - STARINA SPREMNA ZA ADAPTACIJU, NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJ, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ŠTOKOVCI - STARINA SPREMNA ZA ADAPTACIJU, NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJ
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	115 m ²
Lot Size:	278 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Prezzo:	98,500.00 €
Pubblicato:	31.05.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Riscaldamento (proprio) elettrico
------------------------	-----------------------------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRA, ŠTOKOVCI - starina spremna za adaptaciju, na atraktivnoj lokaciji!
Štokovci nude jedinstveno i autentično iskustvo za putnike koji žele pobjeći od

gužve i uroniti u lokalnu kulturu. Selo je okruženo prekrasnim krajolikom, što posjetiteljima pruža savršenu priliku za istraživanje prirode i uživanje u aktivnostima kao što su planinarenje, vožnja bicikla i jahanje. Osim prirodnih ljepota, Štokovci su i dom brojnih kulturnih znamenitosti. Selo je domaćin nekoliko festivala tijekom godine, uključujući popularni Festival sv. Roka u kolovozu. Posjetitelji također mogu prisustvovati tradicionalnim glazbenim i plesnim izvedbama, kušati domaću kuhinju i upoznati se s poviješću i tradicijom regije. U samom srcu Istre, u naselju Režanci, smjestila se šarmanta kamena kuća. Nekretnina predstavlja savršeni potencial budućeg vlasnika koji može spojiti moderni dizajn sa tradicionalnom kulturnom kućom. Stambeni prostor kuće je očišćen i spreman za početak adaptacije. Starina ima ukupno stambenu površinu 115 m², te je koncipirana na open space prostoru gdje kupac ima mogućnost po svojoj želji i ukusu preurediti unutrašnji prostor. Nekretnina se prostire na dvije etaže (prizemlje + prvi kat) i postoji mogućnost povećanja stambenog prostora dodavanjem galerije u potkrovlju. Okućnicu kuće krasi zeleni vrt sa tradicionalnom istarskom šternom gdje možete napraviti mali vrt i prostor za odmor na čistom zraku. Vlastništvo uredno 1/1. Odlična prilika za investiciju u turizmu ili za svoj budući dom u oazi mira. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Alina Neculcea | Mob: 099 4624 297 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612417
interno:
Agency ref id: 37051
Telefono di contatto: +385 99 462 4297