

## Mošćenička Draga - prodaja luksuzne vile sa bazenom i saunom!, Mošćenička Draga, Famiglia



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Mošćenička Draga - prodaja luksuzne vile sa bazenom i saunom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 221 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 709 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 1,200,000.00 €  
Pubblicato: 31.05.2024

### Stato

Condizione: Riadattati  
Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Mošćenička Draga  
Zona della città: Mošćenička Draga  
Poštanski broj: 51417

### Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Mošćenička Draga - prodaja dvojne kuće, vile sa bazenom, jacuzzijem i saunom! Posredujemo u prodaji dvojne kuće u Mošćeničkoj Dragi od 221,20m2 stambenog prostora. Sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata, povezanih unutarnjim stepenicama. U suterenu je sauna, jacuzzi, mala kuhinja, wc i kupatilo. U prizemlju je wc, kuhinja s blagavaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu sa grijanim bazenom. Na katu su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Predivna ekskluzivna novogradnja, udaljena svega 300 metara od mora i plaža, odličnog i funkcionalnog rasporeda. Iz svake sobe se pruža pogled na more. Kuća ima 709 m2 uređene i sređene okućnice sa zelenilom i biljkama. Odlična nekretnina, komforna i moderno uređena, pruža budućem kupcu uživanje u odmoru sa obitelji i prijateljima. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612419  
interno:  
Agency ref id: 37049  
Telefono di contatto: +385 91 526 0451