

Rijeka, Brajda, 2S klasični stan, 61,61 m2, za investiciju, Rijeka, Appartamento**Info venditore**

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rijeka, Brajda, 2S klasični stan, 61,61 m2, za investiciju
Proprietà per: Sale
Square Feet: 61.61 m²
Pavimento: 4
Numero di piani: 5
Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 150,000.00 €
Pubblicato: 31.05.2024

Orientation

Orientamento: A nord

Stato

Built: 1897
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Centar
Quarto: Brajda
Poštanski broj: 51000

Additional information

Infrastruttura: Liguame, Gas, Elettricit , l'installazione del telefono
Efficienza energetica: C

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rijeka, Brajda, 2S klasični stan, 61,61 m2, za investiciju Prodajemo stan na Brajdi, površine 61,61 m2, na 4. katu od ukupno 5, sastojeći od 2 sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a i hodnika. Stanu pripada i drvarnica od cca 6 m2. Grijanje je riješeno putem klima uređaja, u stanu je i gradski plin na koji se kuha, a moguće je grijanje i na peć na drva. Stolarija je drvena u vrlo dobrom stanju, u kuhinji je PVC. Stan se prodaje namješten. Budući stan ima 2 vertikale za vodu moguće je napraviti 2 manja apartmana pogodna za najam. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 612442
Agency ref id: 4797
Telefono di contatto: +385 91 907 1806