

Prodaje se kuća samo 100 m udaljena od mora, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prodaje se kuća samo 100 m udaljena od mora
Proprietà per: Sale
Square Feet: 194 m²
Lot Size: 76 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 7
Bagni: 2
Prezzo: 561,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2014

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità
Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una casa in vendita a soli 100 m dal mare In un ambiente tranquillo a Medolino, in

Istria, con una bellissima vista sul mare La casa è composta da due unità abitative separate da scala esterna, e dispone di due posti auto e un ampio ripostiglio. L'appartamento al piano terra è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un terrazzo con vasca idromassaggio, doccia solare e barbecue. Al primo piano si trova un appartamento composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, un bagno e balcone chiuso. E' stata costruita nel 2014, finemente arredata e adatta a soggiornarvi tutto l'anno perché potrete riscaldarvi con stufa a legna e aria condizionata. La proprietà è ordinata 1/1 e non ci sono gravami. Un tempo piccolo paese di pescatori con una ricca storia culturale, Medolino è oggi uno dei luoghi più visitati dell'Adriatico e come tale offre tutto il necessario per la vita durante tutto l'anno e in estate strutture per tutti i gusti e tutte le fasce d'età. Devi aver voluto vivere e lavorare qui... e questa casa è una buona base per tutto questo.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612454
interno:
Agency ref id: 555
Telefono di contatto: +385 91 178 0844