

## ZADAR, PETRČANE - Namješten stan na 200m od mora, Zadar - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, PETRČANE - Namješten stan na 200m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	55 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

### Stato

Built:	2018
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar - Okolica
Zona della città:	Petrčane
Poštanski broj:	23000

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PETRČANE - Appartamento ammobiliato a 200 metri dal mare  
Appartamento ammobiliato in vendita a Petrčani (Punta Radman) vicino a Zara, a soli 200 metri dal mare. L'appartamento si trova al secondo piano della palazzina ed è composto da soggiorno, 2 camere da letto, bagno, cucina e ampio balcone. Oltre a quanto sopra, l'appartamento dispone di un posto auto (P6). Viene venduto completamente arredato. Il riscaldamento e il raffreddamento sono aria condizionata + radiatori norvegesi. Tapparelle elettriche. La cucina è dotata di elettrodomestici di alta qualità a risparmio energetico (frigorifero con congelatore, lavastoviglie, piano cottura a induzione, cappa, forno a pirolisi, lavello in granito). C'è una lavatrice e un'asciugatrice nuove e mai usate nel bagno. La terrazza è coperta e dotata di tende da sole, in modo che la protezione dal sole sia garantita

senza problemi. La superficie totale utilizzabile dell'appartamento è di 65,43 m2, di cui 7 m2 di terrazza coperta, 50 m2 di appartamento e 14 m2 di parcheggio. Secondo i calcoli sono 55 m2. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30829

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    612460  
interno:  
Agency ref id:            30829