

Građevinsko zemljište Istarsko imanje sa pogledom na Učku u Kršanu, Kršan, Terreno



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Građevinsko zemljište Istarsko imanje sa pogledom na Učku u Kršanu
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Prezzo: 350,000.00 €
Pubblicato: 01.06.2024

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Kršan



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una meravigliosa tenuta istriana con vista sull'Učka, circondata da pascoli e boschi, in un'ottima posizione tranquilla. All'interno della proprietà si trova una vecchia casa in pietra d'Istria, che è abbastanza lontana dall'insediamento, dal trambusto cittadino, dal rumore e dalla strada asfaltata locale Potpićan - Lazarići. Questa stazione ha una superficie totale di 43.000 m2, di cui circa 4.600 m2 sono terreni edificabili, e il resto è terreno agricolo - pascoli e bosco. La grande casa indipendente in pietra da ristrutturare ha una superficie di circa 300 mq, ed è composta da una parte residenziale che si estende attraverso il piano terra e il primo piano, e prosegue fino al deposito attrezzi e all'ex fienile. Sono presenti allacciamenti per acqua, luce e telefono. Dista 9 km dalla prima spiaggia sul mare, 11 km da Labin e 16 km da Rabac. A seconda della visione dell'investitore, la proprietà è adatta per la costruzione di una o più ville di lusso con tutti i servizi annessi (piscine, campi da gioco sportivi e per bambini, percorsi pedonali e ciclabili e altre attività) per i clienti che desiderano godersi la pace e l'integrità natura in isolamento, eppure vicino a tutte le strutture, o come investimento in OPG per il turismo rurale. Info: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612528
interno:
Agency ref id: 15493