

ISTRA - POREČ - MODERNI APARTMAN SA IZLAZOM NA VRT!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - POREČ - MODERNI APARTMAN SA IZLAZOM NA VRT!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 126 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Formato Garden: 180 m²
Superficie terrazzi: 27 m²
Prezzo: 340,000.00 €
Pubblicato: 27.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA - PARENZO** Appartamento moderno con accesso al giardino, sono disponibili due unità identiche, quindi è un'opportunità ideale per gli amici. Vicino a bellissime spiagge ea pochi km dal centro di Parenzo. Unità abitativa 2 e 3 In vendita sono due moderne unità abitative in fila, separate da recinzione e piante per una completa privacy. In una tranquilla zona periferica di Parenzo. La posizione è ideale perché offre vicinanza alla città e a tutti i servizi necessari, e allo stesso tempo permette di godere della pace e della tranquillità del bellissimo insediamento. Gli appartamenti distano pochi minuti da negozi, ristoranti, pizzerie, bar e 2,5 km dal mare. La superficie di ogni unità abitativa è di 126 m2, offrendo spazio sufficiente per una vita confortevole e funzionale. Gli appartamenti sono disposti su tre piani, dando l'impressione di vivere in una casa. **PIANO TERRA:** Ingresso, cucina open space con sala da pranzo e soggiorno e uscita su terrazzo coperto e giardino. Il piano terra dispone inoltre di un ripostiglio, una lavanderia e un bagno. **PIANO:** Due camere da letto e bagno con cabina doccia. **Mansarda:** Camera matrimoniale con bagno privato e terrazzo con bellissima vista mare. Nel giardino c'è una cucina estiva, barbecue e spazio per divertirsi e socializzare, che li rende ideali per famiglie e incontri sociali. Il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata garantiscono un piacevole soggiorno durante tutto l'anno. La costruzione di qualità comprende un blocco di mattoni da 25 cm, isolamento termico da 10 cm, vetro isolante in PVC (triplo), persiane e zanzariere, che garantiscono elevata efficienza energetica e comfort. Davanti ad ogni unità abitativa sono presenti due posti auto nella parte asfaltata, che contribuiscono ulteriormente alla funzionalità di questi immobili. Il completamento della costruzione è previsto per giugno 2025 e vengono venduti secondo il principio "chiavi in mano", senza mobili. Sono ideali per chi cerca una casa confortevole, di alta qualità e funzionale in un bellissimo ambiente vicino a Parenzo. **PREZZO:** 340.000€ Contattaci con fiducia! **VISNJA +385 91 2848 310 ID CODE: 1837**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 612600
Agency ref id: 1837