

## STAN NA TOP LOKACIJI, NOVOGRADNJA, UMAG, Umag, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN NA TOP LOKACIJI, NOVOGRADNJA, UMAG
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	69 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	03.06.2024

### Stato

Built:	2024
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Umag  
Zona della città: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE, A POCHI PASSI DALLA SPIAGGIA, POSIZIONE ESTREMAMENTE RICHIESTA VICINO A UMAGO  
In una nuova costruzione di alta qualità nelle immediate vicinanze di Umago è in vendita un appartamento di 69,31 m2. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno e una cucina con accesso al terrazzo. Oltre a quanto sopra, l'appartamento dispone anche di 2 camere da letto, un bagno e una nicchia per lavatrice e scaldabagno. L'appartamento dispone inoltre di 1 posto auto coperto e 1 posto auto scoperto. La costruzione è di altissima qualità e ha le seguenti specifiche: - ceramiche di alta qualità - falegnameria in alluminio a due strati di alta qualità (nel soggiorno c'è una parete di vetro scorrevole) - zanzariere su tutte le finestre - Casette da incasso Geberit - sistema di facciata di alta qualità (lana 10 cm) - condizionatori inverter di prima qualità in tutte le stanze L'edificio è composto da soli 8 appartamenti (4 per ogni ingresso). Si tratta di una posizione estremamente tranquilla e silenziosa, a pochi passi dalla spiaggia, da famosi ristoranti, bar sulla spiaggia... La proprietà è ideale per il turismo che garantisce un ritorno sull'investimento e una vita confortevole. Fine lavori prevista: fine 2024. PER TUTTE LE DOMANDE E L'ORGANIZZAZIONE DEGLI ESAMI SONO A VOSTRA DISPONIBILITÀ ALL'indirizzo: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1512612

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612628  
interno:  
Agency ref id: IS1512612