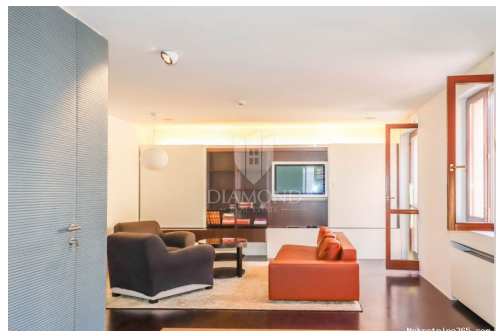


## Spektakularan stan u centru Rovinja, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Spektakularan stan u centru Rovinja  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 172 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 6  
Prezzo: 800,000.00 €  
Pubblicato: 03.06.2024

#### Stato

Built: 1960

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovinj, centro città Questo spettacolare appartamento si trova in una posizione unica nel cuore di Rovigno. Nascosto dal trambusto delle folle estive più affollate, offre pace e privacy. Situato in una strada tranquilla a soli 50 metri dal mare, offre davvero tutto ciò che un appartamento per vacanze, vita o affitto dovrebbe avere e deve avere. La vicinanza al parcheggio è solo uno dei molti vantaggi eccezionali di questo appartamento. Si trova al primo piano di un edificio eccezionalmente ordinato e ben tenuto. Anche se il titolo di proprietà potrebbe mostrarlo come un appartamento su due piani, questo appartamento fenomenale è in realtà un'unica unità che si estende su un impressionante 172 m2. Lo spazio bellissimo offre numerose possibilità di decorazione o riorganizzazione di questo appartamento, creando differenti disposizioni delle stanze o dividendo questa unità in due appartamenti. Molti finestre luce sufficiente durante tutto il giorno, e l'attrezzatura moderna all'interno aumenta il comfort e la facilità d'uso. Una delle eccellenti opzioni offerte qui al fortunato proprietario è l'acquisto di un incredibile terreno fino a 189 m2 adiacente all'edificio, che porterebbe una moltitudine di possibilità, con i posti auto che sono una delle migliori soluzioni. Una tale rarità a Rovigno deve davvero essere vista per avere una vera percezione di ciò che questo bellissimo appartamento offre. Pertanto, vi invitiamo a contattarci con fiducia e cogliere l'opportunità di acquistare un appartamento che non lascerà nessuno indifferente. ID CODE: 1019-68

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 612707

interno:

Agency ref id: 1019-68