

## Kuća Duplex vile s bazenom! Pogled more !, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Duplex vile s bazenom! Pogled more !  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1050 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 6  
Prezzo: 1,100,000.00 €  
Pubblicato: 03.06.2024

## Stato

Built: 2020

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Fažana

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Peroj ! Ville duplex con piscina! Sono venduti esclusivamente insieme! Sono costituiti da un piano terra e un primo piano. Al piano terra troviamo un wc/lavanderia, due camere da letto, un bagno, uno spazioso disimpegno conduce ad un'ampia cucina/pranzo/soggiorno di 40 mq. Dal soggiorno si accede attraverso una grande vetrata alla terrazza esterna, coperta da un pergolato. Una piscina più piccola di circa 12/15 mq. Scale interne open space conducono al primo piano dove si trova un ampio terrazzo coperto di circa 30 mq con vista mare e un'ampia camera da letto con guardaroba e bagno. La terrazza si estende lungo tutta la casa. Spazio di archiviazione sotto le scale. Vista mare da tutte le terrazze! Le ville sono completamente arredate e vengono affittate durante la stagione turistica. Le ville sono identiche nella planimetria. La società vende immobili, il prezzo è comprensivo di IVA. La possibilità di acquistare l'azienda e continuare l'attività di affitto della villa con un ottimo profitto. Le ville si trovano non lontano da Fasana (a 3 km). INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 916115706

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 612775  
Agency ref id: 15521