

Umag-okolica, građevinsko zemljište 640 m2 na atraktivnoj lokaciji, Umag,

Terreno



Info venditore

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
CAP: 52470
Indirizzo: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Riguardo a noi: L'agenzia Art Living Real

Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità.

Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile:
Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio
Visita guidata degli immobili selezionati
Controllo della documentazione dell'immobile
Conduzione delle trattative

durante il processo di
compravendita
Supporto legale (contratto di
compravendita, pre-contratti,
registrazione dell'immobile)
Trasferimento degli obblighi
comunali (luce, acqua, ecc.)
Servizi ai clienti che vogliono
vendere un'immobile:
Visionare l'immobile
Calcolare il valore
dell'immobile
Servizio fotografico
dell'immobile
Consulenza sull'immobile e sul
valore dello stesso sul mercato
Controllo della documentazione
dell'immobile (certificato di
proprietà, premesso di
costruzione, permesso di
agibilità)
Firma del contratto
d'intermediazione di vendita
dell'immobile
Pubblicazione dell'immobile sul
nostro sito internet nonché sui
principali siti nazionali e
mondiali
Agli immobili per i quali
abbiamo un contratto di
intermediazione esclusivo
prestiamo particolare attenzione
nella pubblicità di marketing e
negli investimenti.
Qualora comprate, vendete o
affittate un'immobile e
desiderate un servizio completo
di qualità, professionale e con
discrezione, siamo qui per voi
per soddisfare insieme i vostri
desideri in modo rapido ed
efficace.

Reg No.: 72/2022

Comune

Titolo:	Umag-okolica, građevinsko zemljište 640 m2 na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	640 m ²
Prezzo:	144,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Umago, dintorni Terreno edificabile estremamente attraente in vendita in ottima posizione vicino a tutti i servizi importanti (negozi, parchi, ristoranti, spiagge, ecc.). Il terreno di 640 m2 dista solo 6 km dal mare, 6,5 km dal centro di Umago e 10 km dal confine con la Slovenia. Il terreno ha forma quadrangolare regolare con strada di accesso. L'elettricità è a 350 metri e l'acqua a 150 metri. Questa terra attraente è un'opportunità unica per gli investitori. Gentili clienti, è possibile visionare l'immobile solo con un contratto di mediazione firmato, che costituisce la base per ulteriori azioni relative alla compravendita e alla commissione, il tutto in conformità con la Legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari. L'agenzia "ART LIVING REAL ESTATE", in qualità di intermediario autorizzato nelle transazioni immobiliari, addebita una commissione di intermediazione nella misura del 3% + IVA al momento della sottoscrizione del Pre-Contratto o Accordo di Acquisto per la mediazione servizio. ID CODE: 567

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	613150
interno:	
Agency ref id:	567
Telefono di contatto:	091 784 8083