

Grožnjan-okolica, atraktivno građevinsko zemljište 7000 m2, Grožnjan, Terreno**Info venditore**

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
CAP: 52470
Indirizzo: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Riguardo a noi: L'agenzia Art Living Real Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità.

Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile:
Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio
Visita guidata degli immobili selezionati
Controllo della documentazione dell'immobile
Conduzione delle trattative durante il processo di

compravendita
 Supporto legale (contratto di
 compravendita, pre-contratti,
 registrazione dell'immobile)
 Trasferimento degli obblighi
 comunali (luce, acqua, ecc.)
 Servizi ai clienti che vogliono
 vendere un'immobile:
 Visionare l'immobile
 Calcolare il valore
 dell'immobile
 Servizio fotografico
 dell'immobile
 Consulenza sull'immobile e sul
 valore dello stesso sul mercato
 Controllo della documentazione
 dell'immobile (certificato di
 proprietà, premesso di
 costruzione, permesso di
 agibilità)
 Firma del contratto
 d'intermediazione di vendita
 dell'immobile
 Pubblicazione dell'immobile sul
 nostro sito internet nonché sui
 principali siti nazionali e
 mondiali
 Agli immobili per i quali
 abbiamo un contratto di
 intermediazione esclusivo
 prestiamo particolare attenzione
 nella pubblicità di marketing e
 negli investimenti.
 Qualora comprate, vendete o
 affittate un'immobile e
 desiderate un servizio completo
 di qualità, professionale e con
 discrezione, siamo qui per voi
 per soddisfare insieme i vostri
 desideri in modo rapido ed
 efficace.

Reg No.: 72/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Grožnjan-okolica, atraktivno građevinsko zemljište 7000 m2
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 7000 m²
Prezzo: 515,000.00 €
Pubblicato: 02.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Grožnjan
Zona della città: Grožnjan
Poštanski broj: 52429



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Grisignana, dintorni Terreno edificabile estremamente attraente in vendita, situato in un tipico insediamento istriano, in una posizione bella e tranquilla vicino a strutture turistiche (cantine, piste ciclabili, sentiero delle 7 cascate, cascata Butori, taverne, ristoranti, ecc.) Il terreno di 7000 m2 si trova a 14 km dalla pittoresca cittadina di Grisignana ea 4 km da Oprtlje. Elettricità e acqua sono nelle vicinanze. Il terreno ha forma quadrangolare regolare ed è esposto al sole tutto il giorno, con accesso pavimentato, adatto alla realizzazione di case vacanza. Questa terra attraente è un'opportunità unica per gli investitori. La commissione dell'agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene corrisposta in caso di acquisto immobiliare alla conclusione del contratto di vendita ID CODE: 516

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 613175
interno:
Agency ref id: 516