Umag-okolica, poljoprivredno zemljište 1036 m2 na lijepoj lokaciji, Umag, Terreno

Info venditore	
Nome:	Art Living Real Estate
Nome:	Art Living
Cognome:	Real Estate
Nome della ditta:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
CAP:	52470
Indirizzo:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Riguardo a noi:	L'agenzia Art Living Real Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità. Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile: Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio Visita guidata degli immobili selezionati Controllo della documentazione dell'immobile Conduzione delle trattative

durante il processo di compravendita
Supporto legale (contratto di compravendita, pre-contratti, registrazione dell'immobile)
Trasferimento degli obblighi comunali (luce, acqua, ecc.)
Servizi ai clienti che vogliono vendere un'immobile:
Visionare l'immobile
Calcolare il valore dell'immobile
Servizio fotografico dell'immobile
Consulenza sull'immobile e sul valore dello stesso sul mercato
Controllo della documentazione dell'immobile (certificato di proprietà, premesso di costruzione, permesso di agibilità)
Firma del contratto d'intermediazione di vendita dell'immobile
Pubblicazione dell'immobile sul nostro sito internet nonché sui principali siti nazionali e mondiali
Agli immobili per i quali abbiamo un contratto di intermediazione esclusivo prestiamo particolare attenzione nella pubblicità di marketing e negli investimenti.
Qualora comprate, vendete o affittate un'immobile e desiderate un servizio completo di qualità, professionale e con discrezione, siamo qui per voi per soddisfare insieme i vostri desideri in modo rapido ed efficacie.

Reg No.: 72/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Umag-okolica, poljoprivredno zemljište 1036 m2 na lijepoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	1036 m²
Prezzo:	20,720.00 €
Pubblicato:	29.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permessi

Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Umago - dintorni Vendesi terreno agricolo di estrema attrattiva situato in una pittoresca zona dell'Istria con vista sul mare. Il terreno di 1036 m2 si trova vicino a un villaggio tranquillo e bello, a 5 km dal centro di Umago e dal mare ea 9 km dal confine con la Slovenia. Il terreno ha forma quadrangolare regolare con strada di accesso. L'elettricità è sulla terra e l'acqua è a 50 m dalla terra. La posizione unica, nota per l'alta gastronomia, i vini, la natura pulita e incontaminata, rende questa terra un'occasione ideale per investimenti di vario genere. Proprietà in regola. La commissione dell'agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene corrisposta in caso di acquisto immobiliare alla conclusione del contratto di vendita ID CODE: 493

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	613184
Agency ref id:	493
Telefono di contatto:	091 784 8083