

Umag-okolica, poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more, Umag, Terreno



Info venditore

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
CAP: 52470
Indirizzo: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Riguardo a noi: L'agenzia Art Living Real

Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità.

Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile:
Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio
Visita guidata degli immobili selezionati
Controllo della documentazione dell'immobile
Conduzione delle trattative

durante il processo di
compravendita
Supporto legale (contratto di
compravendita, pre-contratti,
registrazione dell'immobile)
Trasferimento degli obblighi
comunali (luce, acqua, ecc.)
Servizi ai clienti che vogliono
vendere un'immobile:
Visionare l'immobile
Calcolare il valore
dell'immobile
Servizio fotografico
dell'immobile
Consulenza sull'immobile e sul
valore dello stesso sul mercato
Controllo della documentazione
dell'immobile (certificato di
proprietà, premesso di
costruzione, permesso di
agibilità)
Firma del contratto
d'intermediazione di vendita
dell'immobile
Pubblicazione dell'immobile sul
nostro sito internet nonché sui
principali siti nazionali e
mondiali
Agli immobili per i quali
abbiamo un contratto di
intermediazione esclusivo
prestiamo particolare attenzione
nella pubblicità di marketing e
negli investimenti.
Qualora comprate, vendete o
affittate un'immobile e
desiderate un servizio completo
di qualità, professionale e con
discrezione, siamo qui per voi
per soddisfare insieme i vostri
desideri in modo rapido ed
efficace.

Reg No.: 72/2022

Comune

Titolo:	Umag-okolica, poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	1200 m ²
Prezzo:	24,000.00 €
Pubblicato:	02.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Umago - dintorni Vendesi terreno agricolo di estrema attrattiva situato in una pittoresca zona dell'Istria con vista sul mare. Il terreno di 1200 m² si trova vicino a un villaggio tranquillo e bello, a 5 km dal centro di Umago e dal mare, ea 9 km dal confine con la Slovenia. Il terreno ha forma quadrangolare regolare con strada di accesso. L'elettricità è sulla terra e l'acqua è a 50 m dalla terra. La posizione unica, nota per l'alta gastronomia, i vini, la natura pulita e incontaminata, rende questa terra un'occasione ideale per investimenti di vario genere. Proprietà in regola. La commissione dell'agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene corrisposta in caso di acquisto immobiliare alla conclusione del contratto di vendita ID CODE: 490

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	613187
Agency ref id:	490