Novigrad-okolica, građevinsko zemljište 3618 m2 s pogledom na more, Novigrad, Terreno

Info venditore	
Nome:	Art Living Real Estate
Nome:	Art Living
Cognome:	Real Estate
Nome della ditta:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
CAP:	52470
Indirizzo:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Riguardo a noi:	L'agenzia Art Living Real Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità. Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile: Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio Visita guidata degli immobili selezionati Controllo della documentazione dell'immobile Conduzione delle trattative

durante il processo di compravendita
Supporto legale (contratto di compravendita, pre-contratti, registrazione dell'immobile)
Trasferimento degli obblighi comunali (luce, acqua, ecc.)
Servizi ai clienti che vogliono vendere un'immobile:
Visionare l'immobile
Calcolare il valore dell'immobile
Servizio fotografico dell'immobile
Consulenza sull'immobile e sul valore dello stesso sul mercato
Controllo della documentazione dell'immobile (certificato di proprietà, premesso di costruzione, permesso di agibilità)
Firma del contratto d'intermediazione di vendita dell'immobile
Pubblicazione dell'immobile sul nostro sito internet nonché sui principali siti nazionali e mondiali
Agli immobili per i quali abbiamo un contratto di intermediazione esclusivo prestiamo particolare attenzione nella pubblicità di marketing e negli investimenti.
Qualora comprate, vendete o affittate un'immobile e desiderate un servizio completo di qualità, professionale e con discrezione, siamo qui per voi per soddisfare insieme i vostri desideri in modo rapido ed efficacie.

Reg No.:	72/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novigrad-okolica, građevinsko zemljište 3618 m2 s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3618 m²
Prezzo:	379,890.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permessi

Permesso di costruzione:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Cittanova - dintorni Un terreno edificabile estremamente attraente in vendita situato in una pittoresca zona dell'Istria con vista panoramica sul mare e paesaggio pittoresco. Il terreno di 3816 m2 si trova vicino a un villaggio tranquillo e bello, a 4 km dalla città di Buie, a 7 km dalla città di Novigrad e dal mare ea 9 km dal confine con la Slovenia. Elettricità e acqua sono sul terreno e l'allaccio fognario si trova nelle vicinanze (40 m). La destinazione del terreno è mista, sia per la costruzione di un edificio familiare che per scopi commerciali. Per gli edifici familiari è consentita la realizzazione fino a 3 unità funzionali (2 piani interrati e 3 piani fuori terra). Il terreno ha forma quadrangolare regolare con strada di accesso ed orientamento a sud-ovest. La posizione unica nota per l'alta gastronomia, i vini, la natura pulita e incontaminata, rende questa terra un'occasione ideale per gli investimenti. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in base alle condizioni commerciali generali. ID CODE: 419

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	613201
Agency ref id:	419
Telefono di contatto:	091 784 8083