

Rovinj-okolica, apartmanka kuća s bazenom, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
CAP: 52470
Indirizzo: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Riguardo a noi: L'agenzia Art Living Real Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità.

Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile:
Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio
Visita guidata degli immobili selezionati
Controllo della documentazione dell'immobile
Conduzione delle trattative durante il processo di

compravendita
 Supporto legale (contratto di
 compravendita, pre-contratti,
 registrazione dell'immobile)
 Trasferimento degli obblighi
 comunali (luce, acqua, ecc.)
 Servizi ai clienti che vogliono
 vendere un'immobile:
 Visionare l'immobile
 Calcolare il valore
 dell'immobile
 Servizio fotografico
 dell'immobile
 Consulenza sull'immobile e sul
 valore dello stesso sul mercato
 Controllo della documentazione
 dell'immobile (certificato di
 proprietà, premesso di
 costruzione, permesso di
 agibilità)
 Firma del contratto
 d'intermediazione di vendita
 dell'immobile
 Pubblicazione dell'immobile sul
 nostro sito internet nonché sui
 principali siti nazionali e
 mondiali
 Agli immobili per i quali
 abbiamo un contratto di
 intermediazione esclusivo
 prestiamo particolare attenzione
 nella pubblicità di marketing e
 negli investimenti.
 Qualora comprate, vendete o
 affittate un'immobile e
 desiderate un servizio completo
 di qualità, professionale e con
 discrezione, siamo qui per voi
 per soddisfare insieme i vostri
 desideri in modo rapido ed
 efficace.

Reg No.: 72/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rovinj-okolica, apartmanka kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	306 m ²
Lot Size:	500 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	19.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria – Rovigno, dintorni E' in vendita una casa indipendente composta da 3 unità abitative. La casa si trova a 15 km dalla città di Rovigno e dal mare, a 6 km da ristoranti e negozi nelle vicinanze; situato in un tranquillo e bellissimo borgo immerso nella natura e nel verde. Un'unità abitativa si estende tra piano terra e primo piano ed è composta da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera e bagno. Al primo piano si accede da scala interna. L'appartamento al piano terra è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. L'appartamento al primo piano copre una superficie di 60 mq ed è composto da ingresso indipendente, disimpegno, soggiorno con sala da pranzo e cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo coperto. Gli appartamenti sono completamente arredati e attrezzati, La casa viene venduta completamente arredata con diversi posti auto. Una posizione tranquilla e bella, un terreno recintato e un giardino ben curato con piscina rendono questa proprietà un'opportunità ideale per chi cerca un appartamento bello, curato e unico che può essere adattato sia per

scopi residenziali che turistici. Proprietà regolamentata Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali. DETTAGLI DELL'IMMOBILE: Completamente arredato Piscina Parcheggio Vicinanza al mare 15 km Vicino alla città di Rovigno Vicino a tutti i servizi essenziali ID CODE: 322

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 613223

interno:

Agency ref id: 322