

Umag, okolica! Odlična kuća sa dva stana 300 metara do mora!, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Umag, okolica! Odlična kuća sa dva stana 300 metara do mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	146 m ²
Lot Size:	71 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	365,000.00 €
Pubblicato:	04.06.2024

Stato

Built: 1980

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470



Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Regione istriana, zona di Umago In un'ottima posizione a 300 metri dal mare e dalle bellissime spiagge, situata in una strada tranquilla, si trova questa fantastica casa con due appartamenti! La casa è composta da 2 appartamenti e la superficie totale della casa è di 146 m2. Il primo appartamento è situato al piano terra ed è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, un'ulteriore piccola cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, disimpegno e ripostiglio. Considerando la disposizione degli ambienti, volendo, questo appartamento può essere diviso in 2 appartamenti più piccoli. Dal retro della casa c'è una terrazza con camino e un posto per grigliare e godersi la vita all'aria aperta. Il secondo appartamento si trova al primo piano, al quale si accede tramite scala esterna. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, disimpegno e 2 balconi. Ad un balcone si accede dalla camera da letto, mentre all'altro balcone si accede dal soggiorno. Il riscaldamento avviene tramite stufa a legna ed il raffreddamento tramite condizionatori. Un anno fa sono stati cambiati la falegnameria e i pavimenti al piano superiore. La casa dispone di un giardino recintato e paesaggistico di 71 m2. Una parte del giardino si trova sul davanti e l'altra sul retro della casa. La casa dispone anche di 2 ripostigli e il parcheggio si trova proprio accanto alla casa. Trattandosi di una casa con 2 appartamenti situata in una posizione ambita, la casa è ideale per scopi vacanzieri e turistici, ma anche per viverci tutto l'anno. La casa si trova in una posizione attraente a soli 300 metri da spiagge bellissime e ben tenute. Il centro di Umago è a pochi minuti di auto. Vicino alla casa ci sono ristoranti, bar, negozi, passeggiate, piste ciclabili e vari altri servizi. ID CODE: 1027-944

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 613384
interno:
Agency ref id: 1027-944
Telefono di contatto: +38552210824