

## Kuća nedaleko centra grada, Labin, Istra, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća nedaleko centra grada, Labin, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	142 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1000 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	04.06.2024

## Stato

Built: 2007

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica: C

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nedaleko centra grada u prodaji je ova prizemnica od 142 m<sup>2</sup> koja može biti idealno stambeno rješenje na mirnoj lokaciji. Kuća se sastoji od prostranog hodnika, blagovaone, kuhinje, dnevnog boravka s kaminom, tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice i spremišta. Grijanje je osigurano putem kamina i peći na

drva, dok klima uređaj omogućava hlađenje tijekom ljetnih mjeseci. Kvalitetna Okućnica je prostrana i potpuno ograđena te pruža privatnost. Kuća je u uhodanom turističkom najmu u tijeku sezone. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1883

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 613742  
interno:  
Agency ref id: 1883