

Istra, Lupoglav Autohtona Istarska kamena vila, Lupoglav, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Lupoglav Autohtona Istarska kamena vila
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 270 m²
Lot Size: 2010 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 04.06.2024

Stato

Built: 1900
Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Lupoglav
Zona della città: Lupoglav
Poštanski broj: 52426

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Lupoglav Villa autoctona in pietra istriana situata nell'Istria nord-orientale all'interno del parco naturale Učka. Questa casa in pietra autoctona di alta qualità si trova in una posizione tranquilla, immersa nel verde della natura, con una splendida vista a sud-ovest. Vuoi fuggire dal caos e dalla frenesia della città e immergerti nella pace della natura? Questa magica villa in pietra a Lupoglav ti offre il rifugio perfetto. Situata ai margini di un tranquillo villaggio, lontano dalla folla e dai rumori, questa villa offre 270 m2 di spazio abitativo su un ampio terreno di 2947 m2. La ricostruzione completa della villa è stata effettuata nel 2013 con soluzioni moderne, ma è stato preservato il carattere della casa autoctona in pietra d'Istria. Ideale per famiglie, situato in una posizione abbastanza tranquilla ma vicina a numerose attrazioni e attività. La villa è stata rinnovata nel 2023. Circondata da magici vialetti, piste ciclabili e sentieri escursionistici, ideali per esplorare la ricca cultura e natura istriana. L'interno di questa villa è decorato in uno spirito rustico con dettagli in pietra e mobili originali in legno massiccio, offrendo un soggiorno confortevole e autentico e la sensazione del Mediterraneo come una volta. Una zona giorno spaziosa e aperta composta da un soggiorno con

camino, una sala da pranzo e una cucina costituisce un luogo perfetto per socializzare e rilassarsi con la famiglia e gli amici al piano terra della casa. Al primo piano si trovano tre confortevoli camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e un soppalco con biblioteca. Al piano terra si trova un altro bagno ed un locale tecnico/ripostiglio. L'ambiente intimo nel cortile adiacente con una bella piscina rotonda e un'area barbecue completa l'esperienza di questa villa in pietra indigena. La villa viene venduta completamente arredata e pronta all'uso con mobili in legno massello di alta qualità. Non perdere questa opportunità unica di acquisire un paradiso per le vacanze nel cuore dell'Istria! ID CODE: 1598

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614075
interno:
Agency ref id: 1598
Telefono di contatto: +385 98 535 752