

## Kuća s dva stana i velikom okućnicom, Viškovo, Famiglia



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća s dva stana i velikom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	900 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

## Stato

Ultimo rinnovo:	2002
-----------------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Viškovo
Zona della città:	Marinići
Poštanski broj:	51216

## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



## Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marinići, kuću s dva prostrana stana, garažom i velikom okućnicom. Na prodaju je

šarmantna kuća koja se sastoji od dva prostrana stana, garažom te velikom okućnicom, idealna za obiteljski život ili investiciju. Svaki stan se sastoji od prostranog hodnika, kupaonice, odvojenog WC-a, tri prostrane spaveće sobe od kojih se jedna može prenamjeniti u dnevni boravak, te kuhinje i blagavaonice. Oba stana su identičnog rasporeda, pružajući praktičnost i udobnost za višočlanu obitelj ili mogućnost iznajmljivanja. Dodatne dvije prostorije koje se nalaze u prizemlju, mogu poslužiti kao konoba za druženje, ured ili teretana. Pokraj kuće se nalazi garaža za automobil te može poslužiti za dodatno skladištenje. Velika okućnica je idealna za obiteljska okupljanja, vrtlarjenje ili opuštanje na svježem zraku. Kuća pruža predivan panoramski pogled na cijeli Kvarner, što dodatno doprinosi njenom šarmu i privlačnosti. Ova kuća predstavlja savršenu kombinaciju komfora i praktičnosti. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte ID KOD AGENCIJE: 755

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    614107  
interno:  
Agency ref id:            755  
Telefono di contatto:    +385 914200404