

## LOVRAN, CENTAR prekrasna samostojeća kuća sa okućnicom od 1300 m2, SAMO U NAŠOJ PONUDI, Lovran, Famiglia



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	LOVRAN, CENTAR prekrasna samostojeća kuća sa okućnicom od 1300 m2, SAMO U NAŠOJ PONUDI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	197 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1249 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	05.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: LAURANA (LOVRAN) - CENTRO, Vendesi casa indipendente con bellissima vista mare, garage e ampio giardino di 1250 mq. Ottima posizione tranquilla, a pochi minuti a piedi dal mare! La casa con una superficie di 200 m<sup>2</sup> è composta da piano terra e 1° piano. Al piano terra ci sono 4 camere da letto, un ampio

soggiorno e un bagno. Al piano superiore ci sono 4 camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo con vista mare. La casa dispone di un garage per due o più auto. La casa necessita di ristrutturazione, ma ha grandi potenzialità data la posizione rara e tranquilla e la vicinanza del mare e di tutti i servizi. **PREZZO SU RICHIESTA!!**  
**Rarità sul mercato! ESCLUSIVAMENTE SOLO NELLA NOSTRA AGENZIA!**  
Per ulteriori informazioni e per un appuntamento di visione chiamare:  
+385/91/420-1421 ID CODE: 14019

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    614209  
interno:  
Agency ref id:            14019