

OPATIJA - PREKRASNA ETAŽA U VILI PRVI RED DO MORA 110m2, ZAMJENA ZA BROD, PLUS DOPLATA, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA - PREKRASNA ETAŽA U VILI PRVI RED DO MORA 110m2, ZAMJENA ZA BROD, PLUS DOPLATA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Formato Garden:	100 m ²
Prezzo:	1,250,000.00 €
Pubblicato:	05.06.2024

Stato

Built:	1900
--------	------



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - PREKRASNA ETAŽA U VILI PRVI RED DO MORA 110m2, ZASEBAN ULAZ -STUBIIŠTE 22m2, BALKON 6m2, DRVARNICA 6m2, VRT 1/3, POTKORVLJE 1/3, TERASA 1/3, LJETNA KUHINJA 1/3 MOŽE I ZAMJENA ZA BROD UZ NADOPLATU SAMO KOD NAS U PONUDI !! Stan se sastoji od prostranog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, dvije velike spavaće sobe, kupaonice, te manjeg wc-a, odnosno praonice. Stanu pripada i potkrovlje, drvarnica, kao i dio vrta od 100m2. Ovaj stan krasi predivan interijer, prostranost i puno prirodnog svjetla, te sve prostorije imaju pogled na more. Stan ima svoj zasebni ulaz. Ova prekrasna vila smještena je u mirnom dijelu Opatije uz samo more, a svega par minuta pješice od poznate Slatine. Okružena palmama, divnom hortikulturom, povijesnim vilama te nebesko plavim morem, ova nekretnina će Vam pružiti istinski ugođaj aristokratskog načina uživanja u Opatiji. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 2238

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614273

interno:

Agency ref id: 2238