

Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Cognome: Orović
Nome della ditta: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 175 m²
Lot Size: 424 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 330,000.00 €
Pubblicato: 01.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Peruški
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U malom mjestu Peruški, nedaleko Krnice, općina Marčana prodaje se kuća u Roh-Bau fazi. Kuća je 175 m² netto površine na parceli površini 424m². U prizemlju se nalazi veliki otvoreni i povezan prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaona, špajza, terasa i popločani dio oko bazena. Na prvom katu je veća spavaća soba s vlastitom kupaonom i izlazom na terasu sa spektakularnim pogledom i još dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonu. Sa stražnje strane kuće se nalazi 3 parkirna mjesta. Za sada je pokriven krov, postavljena limarija i ugrađena stolarija (PVC). Na parceli je priključak struje i vode. Odrađena je prva faze struje, vode i podnog grijanja. Prodaje se u ovoj fazi. Bazen je iskopan, a po projektu predviđen je bazen veličine 7 x 4 m – 28 m². Kuća ima predivan pogled na more i s razine zemljišta a još ljepši sa terase na drugoj etaži. Udaljenost od plaza – Duge Uvale je otprilike 2 km. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 498

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614375
interno:

Agency ref id: 498