

ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kamena vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more, Privlaka, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kamena vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	285 m ²
Lot Size:	913 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	560,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Built:	1960
Ultimo rinnovo:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PRIVLAKA - Bellissima villa in pietra con piscina, ampio giardino e vista sul mare A Privlaka, a soli 600 metri dal mare, si trova questa bellissima villa in pietra con piscina e un ampio giardino paesaggistico. La villa offre una splendida vista sul mare e comprende 285 m2 di superficie abitabile su un terreno di 913 m2, con un ulteriore edificio ausiliario. In un contesto tranquillo, la villa è composta da cinque camere da letto e cinque bagni. Il piano terra comprende una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un bagno, una camera da letto e un terrazzo coperto ideale per il relax. Al primo piano si trovano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, garantendo privacy e comodità. Una dependance, anch'essa in pietra, contiene camino coperto, cucina, camera da letto e bagno, fornendo ulteriore spazio per gli ospiti o per lo svago. Questa villa di lusso è dotata di riscaldamento a pavimento, aria condizionata e videosorveglianza, garantendo un soggiorno confortevole e sicuro durante tutto l'anno. Un giardino paesaggistico con sistema di irrigazione automatico, facciata con isolamento termico, pavimenti in ceramica e infissi in PVC contribuiscono ad un'elevata qualità della vita. Il cantiere offre numerose strutture per l'intrattenimento e la ricreazione. Comprende una piscina di 30 mq con illuminazione a LED e doccia esterna, giardino paesaggistico, prato, parco giochi per bambini con altalene, tavolo da ping pong in pietra, freccette e ampio parcheggio per otto auto. Questa villa in pietra a Privlaka offre la perfetta combinazione di lusso, comfort e bellezza naturale, ideale per una vita tranquilla e rilassante in riva al mare. Contattaci per maggiori informazioni e fissa una visita! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30916

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614430

interno:

Agency ref id: 30916