

## RIJEKA, CENTAR - apartman 2S+DB, 1.kat, balkon, KORZO, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, CENTAR - apartman 2S+DB, 1.kat, balkon, KORZO
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	280,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, CENTRO - Appartamento con 2 camere da letto, 1° piano, balcone, CORRIDOIO Nel cuore della città di Fiume, sul Korz, si trova questo appartamento bilocale, situato in un edificio estremamente curato che ospita diversi appartamenti e uffici. Si estende su un'ampia superficie di 70,50 metri quadrati, offrendo comfort e funzionalità ideali per la vita urbana o per scopi di investimento. L'appartamento è composto da due ampie camere da letto che garantiscono comfort e privacy, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari, un bagno, un ampio disimpegno e un balcone. fatto per godersi un caffè mattutino o bicchieri di vino serali. Inoltre l'appartamento dispone anche di un ripostiglio nel sottotetto, che offre ulteriore spazio di stoccaggio o possibilità di ampliamento. Uno dei vantaggi più significativi di questo appartamento è la sua posizione, che offre un'incredibile scelta di usi. Idealmente situato nel centro della città, offre un facile accesso a tutti

i servizi locali, inclusi negozi, ristoranti, attrazioni culturali e divertimenti. Questo lo rende la scelta perfetta per chi vuole godersi il ritmo pulsante della città. Inoltre, grazie alla sua eccellente posizione, questo appartamento rappresenta una fantastica opportunità di investimento. Sia che venga utilizzata come affitto giornaliero o a lungo termine, questa proprietà ha un enorme potenziale per la generazione di reddito. Insomma, questo bilocale sul Korzo rappresenta una straordinaria combinazione di comodità, praticità e potenzialità, ed è ideale sia per abitarci che per investimento. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa incredibile proprietà e goderti tutti i vantaggi della vita nel cuore di Rijeka. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30894

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614441

interno:

Agency ref id: 30894