

CRIKVENICA, JADRANOVO - Luksuzna kamena villa s grijanim bazenom, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRIKVENICA, JADRANOVO - Luksuzna kamena villa s grijanim bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	1050 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,900,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CRIKVENICA, JADRANOVO** - Lussuosa villa in pietra con piscina riscaldata La villa in pietra in stile rustico si estende su 200 mq, con un ulteriore garage di 36 mq e sala macchine di 10 mq. Dispone di quattro camere da letto con bagno privato, due al piano terra e due al piano superiore con vista panoramica sul mare. Il piano terra comprende anche un ampio soggiorno con divano letto per due persone e una moderna cucina con zona pranzo. La villa può ospitare fino a otto persone. La superficie totale del terreno è di 1.200 mq ed è decorata con piante mediterranee autoctone, ulivi e rocce naturali. L'interno della villa è modernamente attrezzato, con aria condizionata, pompa di calore per il riscaldamento a pavimento e camino. Sulla terrazza pavimentata in pietra si trova una piscina riscaldata di 35 mq e profonda 1,7 m, rivestita in ceramica ed elettrolisi dell'acqua. Sono inoltre presenti una vasca idromassaggio per sei persone, otto sdraio per prendere il sole, un tavolo da pranzo esterno in rovere di Slavonia ed un barbecue in pietra. Il cortile è completamente recintato, con due posti auto in garage. La villa si trova in una delle località più belle del Quarnero, a Jadranovo. Si trova in una posizione isolata, lontano dai rumori e dal caos cittadino, immerso nel verde e nella natura incontaminata. La spiaggia più vicina è a 900 metri, dove potrete godervi il cristallino Mar Adriatico e divertirvi con sport acquatici come nuoto, immersioni, vela o pesca. I dintorni di Jadranovo offrono una varietà di strutture in grado di soddisfare gusti diversi. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30880

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614447

interno:

Agency ref id: 30880