

## Izuzetan stan nadomak centra grada Poreča!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Izuzetan stan nadomak centra grada Poreča!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 92 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 265,000.00 €  
Pubblicato: 06.06.2024

#### Stato

Built: 2009

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, ottimo appartamento con tre camere da letto vicino al centro In una posizione attraente a soli 3 chilometri dal centro di Parenzo, e a solo un chilometro dal centro commerciale e da tutti i servizi necessari, è in vendita questo confortevole appartamento di 92,05 m2 . Situato al primo piano di una palazzina di sei appartamenti, questo appartamento offre una disposizione degli ambienti ampia e funzionale. L'ingresso si apre su un arioso soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo secondo il concetto dell'open space, mentre la parete divisoria separa in modo molto funzionale lo spazio principale, creando un corridoio lungo il quale l'appartamento offre un bagno padronale, tre comode camere da letto e un ripostiglio. Una camera ha accesso alla propria terrazza e al proprio bagno. Dal soggiorno usciamo sulla loggia che, con le sue dimensioni, permette di trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici attorno al barbecue. L'appartamento è dotato di condizionatori in ogni stanza e radiatori elettrici. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto antistante l'edificio ad uso permanente. L'appartamento viene venduto completamente arredato e decorato, il che lo rende la giusta opportunità per gli affittuari e per la vita familiare. ID CODE: 1039-33

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614609  
interno:  
Agency ref id: 1039-33