

Dva stana na 1. katu, Umag, Istra, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dva stana na 1. katu, Umag, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	133 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	06.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U mirnoj ulici nedaleko mora u Umagu na prodaju je ova nekretnina koja može biti idealna za turistički najam ili stanovanje. Od mora je udaljena nekih 800 m. Radi se jednoj stambenoj jedinici koja je kao takva upisana u vlasnički list i etažirana no od koje su napravljena dva odvojena stana koja su u funkciji najma. Prvi stan je studio apartman, dok drugi stan ima dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja i dodatno gradskog plina za grijanje. Kuća je etažirana i ima Rješenje o izvedenom stanju. Prema želji novog vlasnika može se opet vratiti u prvobitno stanje te spojiti u jednu stambenu jedinicu. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1885

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614728

interno:

Agency ref id: 1885

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313