

## ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

### Stato

Built:	1902
Ultimo rinnovo:	2023



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA - Appartamento signorile in centro città con terrazzo! Nel centro della città, in ottima posizione, è in vendita un appartamento signorile ristrutturato. Stiamo lavorando su un appartamento situato in un edificio che risale al 1902, e l'appartamento stesso è stato completamente ristrutturato nel 2023. La superficie abitabile è di 93,31 m<sup>2</sup>. Grazie ai soffitti alti, questo bellissimo appartamento per gentiluomini offre ai futuri proprietari comfort, spaziosità e il vero comfort di casa. Offre un corridoio, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, due camere da

letto, un bagno e una terrazza scoperta. L'appartamento è inoltre dotato di soffitta abitabile utile come ripostiglio. E' dotato di un condizionatore di qualità che riscalda e raffresca perfettamente l'intero appartamento. La terrazza è un'aggiunta speciale a questo bellissimo appartamento perché offre spazio sufficiente per godersi indisturbato l'aria aperta. Si trova a pochi minuti a piedi da tutti i servizi e l'immobile in questione è stato affittato con molto successo per scopi turistici. Rappresenta quindi un'opportunità ideale per chi cerca un appartamento di design più ampio o un immobile ideale per l'affitto. Proprietà 1/1 Nessun gravame. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30971

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      614745  
interno:  
Agency ref id:              30971  
Telefono di contatto:        +385 95 388 1059