

## ISTRA, MEDULIN - Novi stan 300 metara od mora!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Novi stan 300 metara od mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	185,000.00 €
Pubblicato:	06.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULINO Nuovo appartamento a 300 metri dal mare! In ottima posizione, a soli 300 metri dal mare, vendiamo appartamento in palazzina di nuova

costruzione completamente rifinita. Si tratta di un appartamento con una superficie totale di 60,69 mq con posto auto. L'appartamento è composto da un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo, due camere da letto e un bagno. L'appartamento dispone di un posto auto. Viene venduto non arredato. POSIZIONE: La spiaggia, i ristoranti, i negozi e tutti i servizi necessari sono raggiungibili a piedi, quindi la posizione stessa è ideale! DESCRIZIONE TECNICA: - 3 condizionatori - tapparelle elettriche - porte blindate Il venditore è una persona giuridica e c'è la possibilità di detrazione IVA se l'immobile viene riacquistato dalla società, il che si traduce in una riduzione del prezzo. Per tutte le altre informazioni rivolgersi agli agenti. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30969

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      614747  
interno:  
Agency ref id:              30969