

ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	1200 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	1,670,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

Stato

Built:	2019
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO (dintorni) - Villa di lusso solo nella nostra offerta
Originariamente due insediamenti, Tar-Torre e Vabriga-Abrega, oggi sono un
unico luogo diviso dalla strada principale che collega Parenzo e Cittanova. Si tratta

di un fertile altopiano a 112 metri sul livello del mare, che scende da un lato verso il mare, e dall'altro verso la foce del fiume Quieto. La zona è nota per il suo ottimo olio d'oliva, e proprio ai piedi di Tar-Torre, nella piantagione Larun, si coltivano gli olivi, da cui si ottiene dell'ottimo olio d'oliva. Una lussuosa oasi vicino al mare - una casa di 280 m2 su un ampio terreno di 1200 m2, situata ai margini del villaggio, a soli 600 metri dal mare blu. Questa incredibile residenza ti invita in un viaggio verso un mondo di eleganza e comfort, offrendoti la perfetta combinazione di lusso e pace. Al piano terra troverete un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, una moderna cucina e sala da pranzo, un comodo WC e un pratico ripostiglio. Il primo piano conduce nel magico mondo di quattro camere da letto lussuosamente arredate, ciascuna con il proprio bagno e accesso ad un terrazzo che offre una bellissima vista sul verde. Nel cortile, scopri un angolo nascosto per il relax: una casetta da giardino, un'area sauna, una sala fitness e una sala giochi, come se fossero creati per il divertimento e la ricreazione. L'ampio giardino è arricchito da una bellissima piscina di 45 mq con acqua salata e riscaldamento, dandovi la possibilità di rinfrescarvi in un ambiente lussuoso. Questa bella casa ti offre molti vantaggi aggiuntivi come il riscaldamento a pavimento nei bagni, frigoriferi freschi per un clima piacevole, un camino rustico per serate romantiche e moderni sistemi di videosorveglianza e un sistema di allarme per la tua sicurezza e tranquillità. Con quattro posti auto e accesso per disabili, questa casa combina perfettamente funzionalità, eleganza e comfort per offrirti un'esperienza di vita eccezionale. Sperimenta il lusso ad ogni passo, goditi la vicinanza del mare e della natura e crea momenti indimenticabili in questa bellissima casa che soddisferà tutte le tue aspettative e altro ancora. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30447

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614776
interno:
Agency ref id: 30447
Telefono di contatto: +385 95 388 1059