

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO 65 m2, 2-soban, Stenjevec, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO 65 m2, 2-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	189,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

### Stato

Built: 2006.

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: B

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO 65 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan neto površine 61 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2006. godine i ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, odvojene spavaće sobe, kupaonice, hodnika i loggie. Stanu pripada spremište u podrumu te vanjsko parkirno mjesto koje je obvezno za kupiti uz stan po cijeni od 10.000 EUR. Stan se prodaje sa svim namještajem; iznimno dobro očuvan i odmah useljiv. Odlična mikrolokacija u mirnom naselju svega par minuta hoda od Osnovne Škole i dječjeg vrtića. Orijentacija: jug-istok Parking: Vanjsko parkirno mjesto Grijanje: Centralno etažno plinsko Energetski razred: B Cijena stana: 189.000 EUR Cijena za VPM: 10.000 EUR Cijena za stan i VPM: 199.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5686

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614882  
interno:  
Agency ref id: 5686