

Cokuni, Marčana - mješovito građevinsko zemljište 7664 m2, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Cokuni, Marčana - mješovito građevinsko zemljište 7664 m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 7664 m²
Prezzo: 260,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Marčana
Zona della città: Cokuni
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità
L'accesso con veicoli: Auto, Camion

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stiamo vendendo un bellissimo e spazioso terreno di carattere misto. La parte urbanizzata, della dimensione di 1980 mq, viene venduta a 72 euro al mq, mentre la parte agricola di 5684 mq viene venduta a 21 euro al mq. Le infrastrutture come acqua ed elettricità si trovano proprio accanto al terreno. La proprietà è in ordine 1/1 e priva di gravami. Si trova nell'idilliaca cittadina di Cokuni nel comune di Marčana. A soli 5 minuti in auto dal mare e dalle spiagge, a 15 minuti dalla città di Pola. Il terreno è ideale per una combinazione di uso residenziale e agricolo. Quindi, un'opportunità perfetta per chi vuole unire il rurale con l'urbano. Per ulteriori informazioni, chiamaci.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614951

interno:

Agency ref id: 558