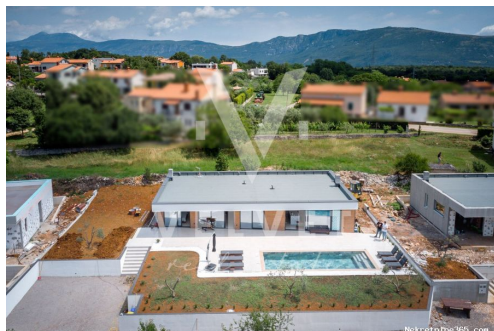


Istra, Labin, moderna vila s bazenom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Labin, moderna vila s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 176 m²
Lot Size: 792 m²
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 585,000.00 €
Pubblicato: 07.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Labin, villa moderna con piscina. Scopri un'oasi di pace in questa moderna villa con piscina, situata vicino a Labin. È il luogo ideale per chi vuole fuggire dal caos e dalla frenesia della città e godersi tutte le bellezze dell'Istria. La villa offre: Due unità abitative: Unità abitative più grandi: Ampio soggiorno con cucina, 3 comode camere da letto e 2 bagni moderni. Uscita sulla terrazza con piscina di 27 m2, perfetta per rilassarsi e prendere il sole. Unità abitative più piccole: accogliente cucina con soggiorno, 2 pratiche camere da letto e 1 bagno. Ha anche accesso ad una terrazza con piscina, ideale per socializzare con un drink rinfrescante. La falegnameria frontale è in alluminio, pareti scorrevoli sollevabili e porte d'ingresso in alluminio di alte prestazioni del marchio CORTIZO, e nelle camere e nei bagni è installato PVC Kömmerling con triplo vetro. Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità e particolare attenzione è stata prestata ai dettagli, in tutte le aree della villa sono stati utilizzati materiali e mobili di qualità, garantendo il massimo comfort. I condizionatori inverter in ogni stanza e il riscaldamento a pavimento assicurano una temperatura confortevole durante tutto l'anno. Lo spazio esterno paesaggistico è destinato a godersi il sole e rilassarsi sulla spaziosa terrazza accanto alla piscina. Il barbecue è perfetto per stare insieme con cibi deliziosi e bevande rinfrescanti. La villa fa parte di un complesso chiuso di 3 fabbricati, che comprende anche una strada di accesso comune e ulteriore terreno (parco giochi per bambini e parcheggio per gli ospiti). La villa è orientata a sud-ovest con bellissimi campi verdi. Nelle vicinanze si trovano centri commerciali e la bellissima Rabac con le sue spiagge è a 10 minuti di auto. L'ufficio postale, i bar, i negozi, le cantine e una scuola sono raggiungibili a piedi. Nelle immediate vicinanze della villa ci sono numerosi sentieri escursionistici e boschivi, ideali per riposarsi attivamente e godersi l'aria fresca. Non perdere questa occasione unica per acquistare la tua vacanza da sogno

sull'Adriatico! ID CODE: 1601

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614962

interno:

Agency ref id: 1601

Telefono di contatto: +385 98 535 752