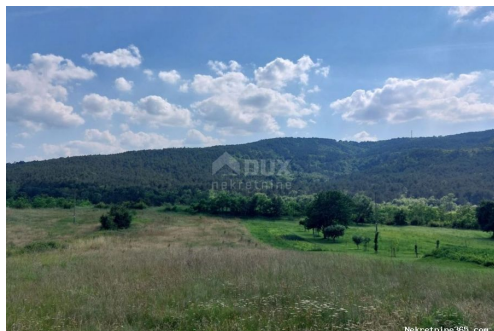


## ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika!, Kršan, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	528 m <sup>2</sup>
Prezzo:	60,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kršan
Zona della città:	Kršan
Poštanski broj:	52232



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KRŠAN - Terreno con permesso di costruire, opportunità! Il comune di Kršan occupa oggi parte del territorio dell'ex comune di Labin. Il territorio appartenente al Comune di Kršan si trova nella parte centrale della zona orientale dell'Istria. Il clima è mite e mediterraneo e non sono presenti grandi escursioni termiche. Le condizioni invernali sono rare, con tanto sole e caldo. Kršan può giustamente vantarsi di un ricco patrimonio culturale e storico, che in alcuni luoghi risale all'XI secolo. Nel territorio del comune di Kršan i resti dell'eredità glagolitica e sacra e gli antichi mestieri si intrecciano con le moderne offerte turistiche e le diverse delizie gastronomiche. Non lontano da Kršan, in un piccolo e tranquillo insediamento si trova un terreno edificabile di 528 m<sup>2</sup> con il permesso per la costruzione di una casa ad un piano con piscina. Secondo il permesso, la casa avrà una superficie di 125 mq e sarà composta da un'ampia cucina e sala da pranzo, un soggiorno con accesso al terrazzo, tre camere da letto e due bagni. Il terreno è pianeggiante, di forma regolare, con strada di accesso. Acqua e luce si trovano a circa 20 metri dal terreno. Puoi iniziare subito a costruire! Approfitta di questa opportunità unica e costruisci la casa dei tuoi sogni! Gentili clienti, la

commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30967

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614978

interno:

Agency ref id: 30967