

ISTRA,LOBORIKA -Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji!, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,LOBORIKA -Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	126 m ²
Lot Size:	840 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	399,000.00 €
Pubblicato:	07.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento	si
---------------	----

centralizzato:

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LOBORIKA - Bella casa a un piano in una posizione tranquilla! A pochi minuti di macchina dal centro di Pola, offriamo questa bellissima casetta con una superficie di 126 m2. Si trova in una posizione tranquilla immersa nella natura. È stato costruito su un terreno con una superficie di 840 mq, ed è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno dal quale si accede ad un terrazzo coperto di 29 mq dove si trova un barbecue. Sono inoltre presenti tre ampie camere da letto, due bagni, un vano per la lavatrice. Dotazioni: In ogni stanza è presente il condizionatore (4 unità), nei bagni e nel corridoio è presente il riscaldamento elettrico a pavimento, mentre nel soggiorno, oltre all'aria condizionata, è previsto un caminetto elettrico o una stufa a pellet, poiché ha anche un camino. Ceramiche sui pavimenti. Facciata in demit (8 cm). Installate 3 telecamere di sorveglianza, citofono, cancello con apertura a distanza. Il nuovo proprietario può anche costruire una piscina sul terreno, come previsto nel progetto. Ci sono anche più posti auto per i tuoi animali domestici di latta. Una meravigliosa proprietà è un'opportunità ideale per iniziare una vita familiare o investire nel turismo. L'immobile dispone di tutta la documentazione necessaria, proprietà 1/1, senza gravami. Chiama l'agente oggi e programma una visita. Degno di attenzione. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24706

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 614992

interno:

Agency ref id: 24706