

ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN), Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 143 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 514,300.00 €
Pubblicato: 09.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **POREČ – NUOVA COSTRUZIONE, ATTICO (3 CAM + SOGGIORNO)** In vendita una moderna nuova costruzione a Poreč, situata a soli 3 km dal centro città e 2 km dalle famose spiagge. Questa proprietà offre la perfetta combinazione di comfort, qualità e un'ottima posizione, ideale per chi cerca una casa tranquilla vicino a tutti i servizi essenziali. L'attico (netto 143,35m²) si trova al secondo piano di una moderna nuova costruzione e dispone di una spaziosa terrazza di 17 m², perfetta per godersi le serate estive. È composto da un ingresso, tre camere da letto, un bagno, un WC, un ripostiglio e una cucina open space, zona pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza. L'appartamento include anche due posti auto. Questa nuova costruzione viene realizzata con particolare attenzione alla qualità. L'appartamento dispone di riscaldamento a pavimento in tutto lo spazio, aria condizionata, infissi esterni in PVC di alta qualità, tapparelle elettriche e zanzariere, e porta blindata. Per un'efficienza energetica ottimale, sono utilizzati blocchi termici di 25 cm di spessore e un ulteriore isolamento termico di 10 cm. L'appartamento sarà completamente attrezzato con tutti i collegamenti necessari, inclusi acqua, elettricità, fognatura e Internet. È importante notare che questa proprietà è esente dalla tassa di acquisizione della proprietà, offrendo un ulteriore vantaggio finanziario per gli acquirenti. Il completamento è previsto per giugno 2025. Prezzo: €514.300 Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita, non esitate a contattarci al +385 91 2848 310, Višnja. Non perdetevi l'opportunità di investire in questo splendido appartamento a Poreč, che offre tutto il necessario per una vita confortevole e di qualità. Godetevi uno spazio abitativo moderno, la vicinanza alle spiagge e tutti i comfort offerti da questa nuova costruzione. ID CODE: 1839

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615167

interno:

Agency ref id: 1839