

Viškovo, Marinići , kuća sa dvije stambene jedinice, Viškovo, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Viškovo, Marinići , kuća sa dvije stambene jedinice
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	430 m ²
Lot Size:	1045 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	810,000.00 €
Pubblicato:	10.06.2024

Stato

Built:	2015
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Viškovo
Zona della città:	Marinići
Poštanski broj:	51216

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo casa in un'ottima posizione, in una strada secondaria ma a circa cinquanta metri dalla strada principale Viškovo-Rijeka. La casa è composta da due unità abitative, in natura si tratta di una bifamiliare con ingressi separati e su particelle catastali separate. Sono esattamente gli stessi nel numero e nella disposizione delle stanze. Ognuno di essi è composto da un piano terra dove si trova uno spazio commerciale con un'altezza del soffitto di 3 m, open space, con un bagno, poi un piano dove si trova un appartamento con due camere da letto con soggiorno e mansarda in fase di elevata ristrutturazione. Nella casa sono posati i tubi del riscaldamento centralizzato, la falegnameria è in PVC, la facciata termica ha uno spessore di 4,5 cm. La carpenteria interna è realizzata a mano legno massiccio. Il cortile è molto curato, ci sono due ingressi, dal retro e dal davanti della casa, e il garage è dotato di luce, acqua e canale per la riparazione dei veicoli. Questo immobile ha un grande potenziale, è possibile aprire un meccanico, una carrozzeria o qualche altro tipo di officina al piano terra, lo spazio è ideale anche per scopo di vendita della mostra. E ancora, è possibile convertire questi spazi in residenziali... Il primo piano è completamente arredato e abitabile, mentre la mansarda è con investimenti minori. è possibile ottenere alloggi più attraenti. Questa proprietà è una grande opportunità per commercianti o per due famiglie che vorrebbero ottenere ciascuna la propria proprietà separata. Sono a vostra disposizione per ulteriori informazioni e visite turistiche. Mario Vuckovic cellulare: 098 967 24 64 e-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: 16084

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615283
interno:
Agency ref id: 16084