

## Hotel, pansion 100 metara do mora, Crikvenica, Crikvenica, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: office@europartner.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,  
siamo ancora disponibili per i  
nostri clienti per tutti gli altri  
lavori dal momento  
dell'acquisto per passare  
spensieratamente alla proprietà  
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,  
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo  
12, paragrafo 2 della legge  
sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

Registro degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo 2  
della legge sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Hotel, pansion 100 metara do mora, Crikvenica
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	467.0 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,680,000.0 €
Pubblicato:	10.06.2024

## Stato

Built: 1965  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Crikvenica  
Zona della città: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, Liguame, ADSL



## Parcheggio

Numero di posti auto: 8

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se mini hotel u samom središtu Crikvenice, 100 metara od mora i prekrasnih plaža. Hotel je u kategoriji "Comfort Pansion" i ima 11 soba i 1 apartman. Sveukupno ima preko 40 ležajeva, a sobe su od 20-tak m2. Sveukupno ima preko 400 m2 tlocrtno i 200 m2 dvorišta. Hotel ima i svoj bazen od cca. 30 m2. U sklopu hotela se nalazi restoran sa 40 sjedećih mjesta i s terasom od 150 m2. Kuhinja restorana ima 50 m2, a tu se nalazi i skladišni prostor od 20 m2. Trenutno je u postupku montaža solarnih panela koji će služiti kao privatna elektrana za potrebe hotela. Hotel ima uhodani posao sa aktualnim višegodišnjim ugovorima tako da je vrlo dobra poslovna prilika!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615314  
interno:  
Agency ref id: ST-0695  
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593