

KASTAV - Samostojeća kuća s dva stana, uređenom okućnicom i garažom, Kastav, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KASTAV - Samostojeća kuća s dva stana, uređenom okućnicom i garažom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	345 m ²
Lot Size:	744 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	10.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kastav
Zona della città:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KASTAV - Casa con due appartamenti, giardino e garage La città di Kastav con Kastavština è sinonimo di ricca storia, diversità geografica, architettura interessante e un'offerta turistica unica! Situata "sopra il mare, canoa soko", come dice il poeta, simile a tutte le città costiere, eppure diversa; con un'anima in un nido di pietra, abbastanza ampio per tutti coloro che sono pronti a viverlo nella sua interezza. Come molte città nel punto d'incontro tra l'Europa centrale e il Mediterraneo, Kastav ha una ricca tradizione e un'identità riconoscibile. Durante la sua storia Castua è stata il centro amministrativo, economico e culturale dell'Istria e del Primorje; fu e rimane un vivaio della coscienza popolare, tanto che anche quando nei dintorni cominciarono a svilupparsi città molto più grandi di oggi, riuscì a conservare la propria autonomia, lingua e costumi. È in vendita una casa indipendente di 345 m2, situata su un terreno recintato di 750 m2. La casa è composta da 4 piani con 2 unità abitative separate e aggiunte: un ripostiglio al piano interrato (25 mq), un piano terra con garage (50 mq) e un laboratorio con locale caldaia (50 mq), unità abitative al primo e secondo piano. secondo piano di ca. 110 mq con soffitto alto con balcone e molto potenziale. Ogni unità abitativa è composta da 3 camere da letto, cucina con sala da pranzo, soggiorno, bagno, WC, dispensa, balcone e terrazzo. Altre informazioni: riscaldamento centralizzato a gasolio, aria condizionata, trasporti pubblici nelle vicinanze, certificato energetico in preparazione. La distanza dal centro di Kastava è 1 km, e dal mare 3,5 km. La casa ha molto potenziale ed è un'ottima opportunità. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31018

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615513
interno:
Agency ref id: 31018