

## ISTRA, POREČ - Stan u centru grada, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Stan u centru grada
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	107 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	425,000.00 €
Pubblicato:	22.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Appartamento nel centro della città La costa di Parenzo è lunga 37 km, dove si trovano 21 spiagge con la Bandiera Blu - simbolo del mare pulito. Le più importanti sono la spiaggia di Lotosi, la piscina comunale e Pješčana uvala, caratterizzate dal mare limpido e da una ricca offerta di intrattenimento e contenuti ricreativi. La costa di Parenzo offre ai proprietari di barche una fonte inesauribile di ricerca mentre possono ancorare la loro imbarcazione in uno dei porti turistici di Parenzo ben attrezzati. Per chi ha voglia di divertirsi, quasi ogni giorno d'estate le terrazze della città si riempiono di varie attività. È inoltre possibile visitare sagre di pesca, mostre e fiere di prodotti autoctoni. Nell'offerta gastronomica non può mancare la cucina tradizionale istriana accompagnata da ottimi vini e olio d'oliva locale. Offriamo un appartamento di 107,42 m<sup>2</sup> situato nel pittoresco centro storico di Parenzo. Questo bellissimo appartamento offre un mix di fascino storico e lusso moderno. Si compone di: Scala - 6,10 m<sup>2</sup> Corridoio - 4,85 m<sup>2</sup> Bagno 1 - 4,26 m<sup>2</sup> Camera da letto 1 - 16,51 m<sup>2</sup> Camera 2 - 13,97 m<sup>2</sup>

Bagno 2 - 5,68 m2 Zona giorno - 31,45 m2 Cucina con zona pranzo - 12,67 m2  
Camere da letto 3 - 11,93 m2 Questa speciale proprietà si trova a soli 100 m dal  
mare, ed è a pochi passi da tante altre interessanti strutture. Gentili clienti, la  
commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di  
contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30876

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615524  
interno:  
Agency ref id: 30876