

## Kastav-Belići, stan od 94,5 m2 sa pripadajućom okućnicom i parkirnim mjestima, Kastav, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kastav-Belići, stan od 94,5 m2 sa pripadajućom okućnicom i parkirnim mjestima
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	7 m <sup>2</sup>
Prezzo:	280,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kastav
Zona della città:	Belići
Poštanski broj:	51215



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: KASTAV-BELIĆI, stan u novogradnji od 94,5 m2 sa pripadajućim spremištem, dijelom okućnice i dva parkirna mjesta. Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na balkon, dvije spavaće sobe, radne sobe (u naravi garderoba), kupaonice, odvojenog sanitarnog čvora i ostave. Nalazi sa na odličnoj lokaciji na dvije minute vožnje od svih sadržaja. Prodaje se kompletno namješten kao šta se vidi na slikama. Od opreme izdvajamo: kvalitetna PVC stolarija sa troslojnim staklom, roletama i komaricama, klima uređaj u dnevnom dijelu, priprema za centralno na pelete, termo fasada i dr. Na okućnici od 105 m2 se može urediti prostor za druženje. Nekretnina vrijedna pažnje po svim parametrima kupnje koju ne smijete propustiti! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10641

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615675

interno:

Agency ref id: 10641

Telefono di contatto: 095 855 1067