

Banderovo novogradnja, prekrasan dvoetažni stan s pogledom na Kvarner, 3S+DB od 96 m2, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Banderovo novogradnja, prekrasan dvoetažni stan s pogledom na Kvarner, 3S+DB od 96 m ²
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	200 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	8.78 m ²
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka

Zona della città: Banderovo
Poštanski broj: 51000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Banderovo novogradnja, stan na atraktivnoj lokaciji od 200 m2 sa čije se lođe pruža prekrasan pogled na Kvarner, 3S+DB. Sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka sa izlazom na lođu, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Pripada mu spremište u podrumu zgrade te dva parkirna mjesta na okućnici. Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena sa termo fasadom (10 cm fasadni stiropor), kvalitetnom vanjskom stolarijom, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, klimama i dr. Predviđen je završetak radova za prvi kvartal 2023. godine. Kupac ove nekretnine ne plaća porez na promet nekretninama! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10582

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 615677
Agency ref id: 10582