

MOŠĆENIČKA DRAGA MODERNA VILA S BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE, Mošćenička Draga, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Titolo: | MOŠĆENIČKA DRAGA MODERNA VILA S BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 395 m ² |
| Lot Size: | 962 m ² |
| Stanze da letto: | 6 |
| Bagni: | 5 |
| Prezzo: | 1,870,000.00 € |
| Pubblicato: | 11.06.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2023 |

Collocazione

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Mošćenička Draga |
| Zona della città: | Mošćenička Draga |
| Poštanski broj: | 51417 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: MOŠĆENIČKA DRAGA - U prodaji imamo novosagrađenu modernu i luksuznu vilu, ukupne površine 395 m² s predivnim neometanim pogledom na more. Vila je na parceli površine 962 m² i nalazi se na mirnoj lokaciji. Sastoji se od četiri spavaće sobe s kupaonicama koje se nalaze na prvom na katu te iz svake sobe se pruža pogled na more. U prizemlju je veliki dnevni boravak s kaminom, blagovaonica i kuhinja sve u open space konceptu. Na vanjskom dijelu prizemlja nalazi se velika terasa i preljevni, grijani bazen površine 43 m². Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena je vrhunskim namještajem. Parking se nalazi u sklopu okućnice. Sustav grijanja i hlađenja je preko dizalice topline i nalazi se u podu i u zidovima. Udaljenost od plaža je 3 km. ID KOD AGENCIJE: 1972

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 615714

interno:

Agency ref id: 1972

Telefono di contatto: +385 (0) 99 785 6767