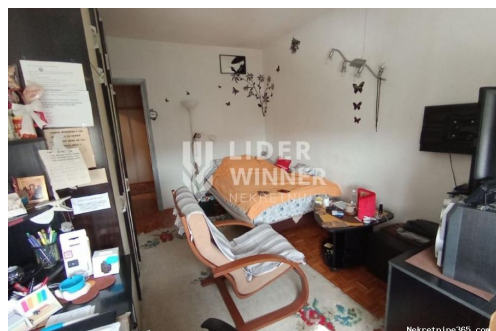


## Stan na top lokaciji ID#125300, Zvezdara, Appartamento



### Info venditore

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Riguardo a noi: Lider nekretnine Winner è una società specializzata in transazioni immobiliari, una delle prime a Belgrado, qualificata professionalmente e tecnicamente per fornire servizi, mediazione nell'acquisto o vendita di immobili, affitto o locazione, nonché valutazioni immobiliari.

L'azienda è stata fondata nel 1993 a Belgrado.

Con l'esperienza acquisita, Winner leader immobiliare si è sviluppata in una società che, con il suo personale, è professionalmente e tecnicamente preparato per svolgere attività in tutto il territorio di Belgrado.

Sono impegnati nei lavori:

manager autorizzati come organizzatori del lavoro e analisti di database immobiliari consolidati e database di clienti,

agenti autorizzati come commercialisti nel settore, settore di supporto come servizi di logistica e telemarketing, avvocati specializzati nel lavoro con il settore immobiliare con l'obiettivo di consentire ai clienti di svolgere il lavoro di acquisto, vendita ed emissione nel modo PIÙ VELOCE, MIGLIORE QUALITÀ e PIÙ CONVENIENTE, con totale discrezione e certezza del diritto.

Numero nel registro degli intermediari: 992

Reg No.: 992

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan na top lokaciji ID#125300
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59.00 m <sup>2</sup>
Pavimento:	9
Numero di piani:	9
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	110,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	11.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Zvezdara
Adresa:	Mirijevski Venac
Poštanski broj:	11050

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva  
Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imamo izuzetno zadovoljstvo da vam prezentujemo odličan uknjižen dvosoban stan na najboljoj lokaciji u Mirijevu u blizini pijace, maxija, crkve, Doma zdravlja, dve Osnovne škole, gimnazije i autobuske stanice (linije 46, 25p, 74). Spisak prostorija: predsoblje, dnevna soba, spavaća soba, antre, kupatilo, trpezarija, kuhinja, terasa (zastakljena). Stan je uknjižen na 58m<sup>2</sup> ali terasa nije usla u kvadraturu stana tako da mereno ima 59,50m<sup>2</sup>. Stan je u odličnom stanju, nisu potrebna veća ulaganja. Stavljeni su novi prozori i ulazna vrata pre 3 godine. Iznad stana je ravna ploča, odlična izolacija. Postoji mogućnost adaptacije trpezarijskog dela i lodje u jos jednu sobu čime bi se dobio po strukturi odličan dvoiposoban stan. Slobodan parking oko zgrade. Stan ima pripadajući podrum (4m<sup>2</sup>).  
agencijska provizija 2%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615849  
interno:  
Agency ref id: 125300