

## Predivna kuća sa pogledom na more, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Predivna kuća sa pogledom na more, Vodnjan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	131 m <sup>2</sup>
Lot Size:	486 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	684,900.00 €
Pubblicato:	11.06.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovu predivno uređenu samostojeću kuću izgrađenu 2022. godine koja se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko mora. Kuća se koristi za najam u ljetnim mjesecima. Stambena površina 131 m<sup>2</sup> prostire se kroz prizemlje i kat. Kuća ima 4 spavaće sobe i 3 kupaonice, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak sa izlaskom na lijepo uređenu okućnicu. Tu nas čeka i bazen površine 32 m<sup>2</sup> za uživanje u ljetnim danima. Okućnica je u potpunosti ograđena i pruža privatnost, kao i

predivan pogled prema moru. Za više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1899

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 615887

interno:

Agency ref id: 1899

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313